



Valide aqui este documento



Diogo Oliveira Canuto Oficial Interino

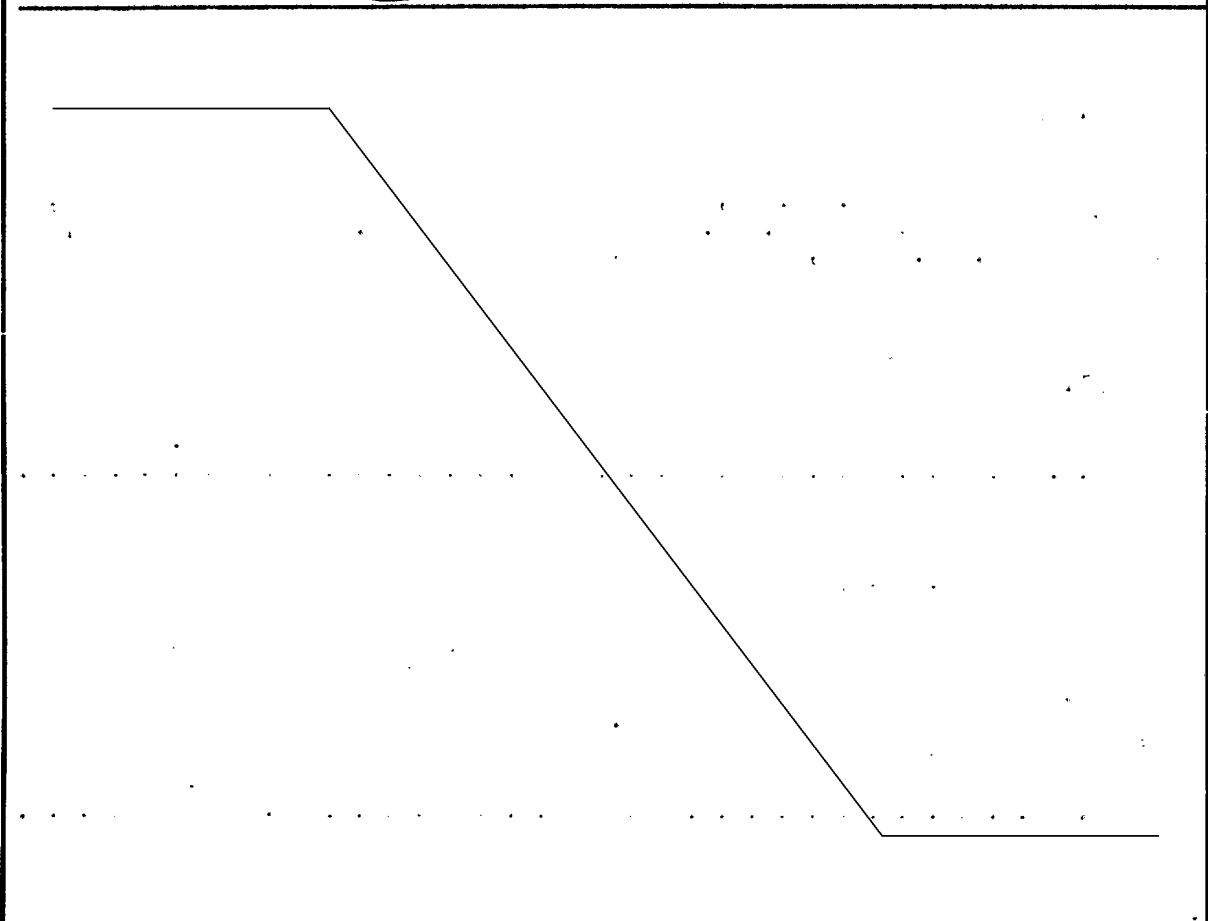
Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

CNM: 008391.2.0031025-02

AV. 04- 31.025- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 10 de Outubro de 1.985, pelo Dr. José Bispo de Santana, Juiz de Direito da Quarta Vara Civil da comarca desta Capital, ficam canceladas a hipoteca e a cédula hipotecária que gravavam o imóvel Objeto da presente matrícula. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 11 de Outubro de 1.985- A Oficial *Diogo Oliveira Canuto*

R.05- 31.025- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 10 de Outubro de 1.985, pelo Dr. José Bispo de Santana, Juiz de Direito da Quarta Vara Civil desta Capital, O imóvel Objeto da presente matrícula foi adjudicado ao ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIÁRIO CASAFORTE, CGC. 15.177.405/0001-77, em pagamento do seu crédito no valor de R\$15.719.891,00, na execução Hipotecária de nº 38.012, movida contra O senhor ANTÔNIO CERQUEIRA FIUZA E DALVA COSTA FIUZA. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 11 de Outubro de 1.985- A Oficial *Diogo Oliveira Canuto*

R-6/ 31.025 Fica registrada nesta data a penhora que grava o imóvel objeto desta Matrícula, em garantia do processo de execução Fiscal nº 5104676/96, 39.665, movido pelo Município de Salvador, contra o BANCO ECONOMICO S/A Sucessor legal do ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIARIO CASAFORTE, de acordo com o Mandado de 11 de março de 1997, do Juiz Dr. Gesivaldo Nascimento Brito, da 2ª Vara da Fazenda Pública, cujo documento arquivado. Salvador, 18 de março de 1997. A Oficial *Diogo Oliveira Canuto*



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Z87QSBHHQQ-JF2WR-QTTGT>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REGISTRO
DE IMÓVEIS
SALVADOR - BA

Diogo Oliveira Canuto
Oficial Interino

Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº **31.025**, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art. 19, §11º da Lei 6.015/73 incluído pela Lei 14.382 de 27 de junho de 2022 com a seguinte redação: *"No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial"*.

Foi efetuado a consulta ao Banco de Dados da Central Indisponibilidade, no endereço eletrônico "https://www.indisponibilidade.org.br/", em relação ao proprietário(a) da presente matrícula, com resultado NEGATIVO, com código HASH: t1udj76srg

Certifico e dou fé. Salvador, 23 de abril de 2026. O Oficial/Escrevente Autorizado. _____.

Número do Protocolo: 597.718
DAJE: 1568.002.652659
DAJE Valor: 118,78
Emolumentos: 57,37
Taxa: 40,74
Fecom: 14,49
PEGE: 2,28
FMMPBA: 1,19
Defensoria Pública: 1,52

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1568AB9187940
UDV2AQB0VP
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



Esta certidão tem validade de 30 dias da data de sua emissão, conforme dispõe o art. 764 do Código de Normas e Procedimentos da Bahia.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Z87QS-BHHQQ-JF2WR-QTTGT>