

## **PROPOSTA DE PARCELAMENTO**

### **LEILÃO JUDICIAL**

**2ª Vara Cível do Foro de Carapicuíba/SP**

**Processo nº: 0011198-51.2017.8.26.0127**

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal [www.leilofy.com.br](http://www.leilofy.com.br), mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal [www.leilofy.com.br](http://www.leilofy.com.br), realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

#### **BEM IMÓVEL:**

DIREITOS DA MATRÍCULA Nº 116.431 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BARUERI/SP - IMÓVEL: Terreno urbano, situado na Rua 02, constituído pelo lote nº 06, da quadra nº 09, do loteamento denominado "Golf Gardens", na Cidade, Distrito e Município de Carapicuíba, Comarca de Barueri, deste Estado, medindo 26,25 metros mais 4,56 metros em curvas; do lado direito de quem da referida Rua 02 olha para o terreno confronta-se com parte do Lote 04 e com o Lote 05 e, mede 23,77 metros; do lado esquerdo confrontando com o Lote 07 mede 22,61 metros em reta; e, no fundo com 19,46 metros em reta confrontando com parte do Lote 02, encerrando a área de 507,87m<sup>2</sup>. Vide Edital.

#### **PROPOSTA DE PARCELAMENTO:**

Valor total R\$ \_\_\_\_\_ (não pode ser inferior ao da 2ª praça), sendo o sinal de R\$ \_\_\_\_\_ (mínimo de 25%) do lance ofertado e saldo em \_\_\_\_\_ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

**5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.**

## IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

\*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

---

Ass. Nome/Representante Legal

\* Preencher, assinar e enviar para: [contato@leilofy.com.br](mailto:contato@leilofy.com.br)

\* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio do proposta