

PROPOSTA DE PARCELAMENTO - LEILÃO JUDICIAL

3ª Vara Cível do Foro de Guarulhos/SP

0020506-72.2021.8.26.0224

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leiloariasmart.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leiloariasmart.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL: Casa/Prédio localizado na Rua Armando Backx, 89- Bairro Conjunto Residencial das Violetas, São Bernardo do Campo/SP- CEP 09811-410 - Descrição do Imóvel: Casa sob nº 89, e seu respectivo terreno, localizado à Rua Armando Backx, no "CONJUNTO RESIDENCIAL DAS VIOLETAS", medindo: - 2,30 ms, em reta, de frente para a referida Rua, 14, 13 metros em curva, na confluência das Ruas Armando Backx e "A", por 20,00 ms, no lado em que confronta com a casa nº 79 da Rua Armando Backx, por 11,30 ms., encerrando a superfície de 208,60 m², pertencendo, portanto, a essa casa 140,00m², de terreno como de utilidade exclusiva.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total: R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2ª praça),
sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e
saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: contato@leiloariasmart.com.br

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio da proposta