

|                                             |                                                   |                              |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Banco</b><br>Cashme                      | <b>Data da solicitação</b><br>04/12/2025 11:45:12 | <b>Produto</b><br>Diligência |
| <b>Tipo de Inspeção</b><br>Vistoria in loco | <b>Nº da Proposta</b>                             | <b>Nº do Pedido</b>          |
| <b>Matrícula</b><br>215045                  | <b>Nº Registro de Imóveis</b><br>1                |                              |

**Proponente(s)**  
[REDACTED]

|                                       |                             |                               |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>Data da vistoria</b><br>10/12/2025 | <b>Prestadora</b><br>Arcane | <b>Inspetor</b><br>[REDACTED] |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|

**Local da vistoria**  
Rua Guimarães Rosa, 142 - UND 52 - Ocian - Praia Grande - SP - 11704160

**O endereço do local divergiu do endereço do pedido?**  
Não

OCUPAÇÃO

OCUPAÇÃO

|                                                                                                                                            |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>01 - O imóvel está ocupado?</p> <p><input checked="" type="radio"/> Sim</p>                                                             | <p>02 - Se sim, por quem?</p> <p><input checked="" type="radio"/> Não foi possível confirmar</p> |
| <p>03 - Informações pessoais do ocupante ou da pessoa acompanhante da Diligência (Nome, CPF, Telefone e E-mail)</p> <p>Sem informações</p> | <p>04 - Informações do Imóvel</p> <p>Sem acesso</p>                                              |

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS

|                                                                                                         |                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <p>01 - O imóvel apresenta alguma patologia? Descreva abaixo e registre em fotos.</p> <p>Sem acesso</p> | <p>02 - Imóveis Comerciais - Preencher resposta ou N/A.</p> <p>N/A</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

CONSIDERAÇÕES FINAIS

OBSERVAÇÕES

01 - Observações de Diligência

Segundo a porteira Inara há um morador confirmou que o mesmo não se encontrava no local por estar viajando, Foi orientado a mesma a passar o telefone do Eduardo para tratativa com Cashme ao morador



Fachada prédio avaliando



Fachada prédio avaliando



Numero prédio avaliando



Vizinho lateral direita



Vizinho lateral direita



Vizinho frente



Vizinho frente



Vizinho frente



Rua lateral R. Dr. Freud vista 01



Rua lateral R. Dr. Freud vista 02



R. Guimarães Rosa, 142 vista 01



R. Guimarães Rosa, 142 vista 02