

matricula

96.492

ficha

1

São Paulo, 21 de janeiro de 1.997

IMÓVEL:- UM TERRENO, à Rua Adolfo Laurenti, antiga Alameda - Oito, lote "B" da subdivisão do lote 27 da quadra 08, do - Jardim dos Pinheiros, no 31º subdistrito-Pirituba, medindo - 5,00m de frente para a citada via pública, por 25,00m da - - frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mes- ma largura da frente, encerrando a área de 125,00m2, confi- nando pelo lado direito de quem da citada via pública olha - para o imóvel com o lote 26, pelo lado esquerdo e no mesmo - sentido com o remanescente do próprio lote (lote "A"), e - pelos fundos com o lote 5, todos da mesma quadra, situado na citada Rua Adolfo Laurenti, lado esquerdo de quem vai da Ave- nida "A", em direção a Faixa Non Aedificandi 1, dista 22,01m do ponto (no lote 1 da mesma quadra), onde começa a curva- da esquina da Rua Adolfo Laurenti com a Avenida "A"

PROPRIETARIOS:- EDUARDO DE ARAUJO BERTI, brasileiro, advoga- do, RG. nº 13.369.592-1-SP, inscrito no CPF sob numero - - - 085.507.048-06, casado sob o regime da comunhão parcial de - bens, na vigência da Lei 6.515/77 com SONIA APARECIDA DOS - - SANTOS BERTI, brasileira, bancária, RG. nº 22.174.023-5-SP, - inscrita no CPF sob nº 162.508.918-03, residentes e domici- liados na Rua Antonio Toledo Piza, nº 121, nesta Capital; e MARCIO DE CARLI, brasileiro, representante comercial, RG. nº 15.601.814-7-SP, inscrito no CPF sob nº 076.991.278-89, e - sua mulher MONICA GARCIA DE CARLI, brasileira, bancária, RG. nº 16.312.631-SP, inscrita no CPF sob nº 117.871.658-92, re- sidentes e domiciliados na Rua Antonio Pires, nº 786, nesta- Capital.

CONTRIBUINTE:- nº 125.165.0027-1 (maior área)

REGISTRO ANTERIOR:- R-2 da matricula nº 89.636, de 16 de no- vembro de 1.993, deste Registro.

A OFICIAL, *Janda Tereza L. Luz*

R-1/ 96.492 .- Por escritura de Divisão datada de 20 de de- zembro de 1.996 (livro 1.097 - fls. 109) das notas do 25º- Tabelação desta Capital, o imóvel foi atribuído à MARCIO DE - CARLI, brasileiro, representante comercial, RG. numero - - - 15.601.814-7-SP, inscrito no CPF sob nº 076.991.278-89, e - sua mulher MONICA GARCIA DE CARLI, brasileira, bancária, RG. nº 16.312.631-SP, inscrita no CPF sob nº 117.871.658-92, ca- sados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência- (CONTINUA NO VERSO) :-

matrícula

96.492

ficha

1

verso

da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Antonio -
Pires, nº 786, nesta Capital, pelo valor de R\$5.500,00.- -
São Paulo, 21 de janeiro de 1.997.- Escrevente substituto,

Paulo Henrique de Oliveira

Prenotação nº 498480 de 04/08/2017.

AV-2/ 96.492.- De conformidade com a Certidão datada de 04 de agosto de 2017, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 00030780720135020053, movida por CARLOS HENRIQUE RODRIGUES DA COSTA inscrito no CPF/MF sob nº 028.129.548-41, contra MARCIO DE CARLI inscrito no CPF/MF sob nº 076.991.278-89, produzida eletronicamente, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MMª. Juíza da 53ª Vara do Trabalho, desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, o imóvel desta matrícula de propriedade de MARCIO DE CARLI e sua mulher MONICA GARCIA DE CARLI, já qualificados, foi PENHORADO, para garantia da dívida no valor de R\$42.000,00. - Figurando como depositário MARCIO DE CARLI, já qualificado. São Paulo, 09 de agosto de 2017. - Escrevente Autorizada, *Lilyan Loss*
(Lilyan Loss de Oliveira Hortencio).

AV-3/96.492 - PENHORA

Averbado em 11 de março de 2021 - Prenotação nº 569.773 de 19/02/2021
Selo Digital: 111278331160E000569773210

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 18 de fevereiro de 2021, expedida nos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem:- 11212083720148260100, movida por VALDERI MARTINS DE ALMEIDA, CPF nº 266.048.508-97, contra MARCIO DE CARLI, CPF nº 076.991.278-89; e MONICA GARCIA DE CARLI, CPF nº 117.871.658-92, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz de Direito do Ofício

continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

16.º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

CNS 11.127 - 8

matricula
96.492

ficha
02

São Paulo, 11 de março de 2021

Cível do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO para a garantia da dívida no valor de R\$41.383,91.-
Figurando como depositário:- MARCIO DE CARLI, já qualificado.

Marcus Paulo Cardoso Vasques

Escrevente Autorizado



55