

PROPOSTA DE PARCELAMENTO - LEILÃO JUDICIAL

27ª Vara Cível do Foro Central Cível/SP

1037232-30.2017.8.26.0100

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leiloariasmart.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leiloariasmart.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL:

Lote 01 - Localização do Imóvel: Rua Alda Valente de Oliveira, S/N CASA, Vila São Francisco Canguçu/RS, CEP: 96600000. - Descrição do Imóvel: - Um terreno, de formato regular, com a área superficial de 169,44m² (cento e sessenta e nove metros e quarenta e quatro decímetros quadrados), situado na zona urbana deste município de Canguçu, no bairro Vila Fonseca, no lado ímpar da numeração da Rua Alda Valente de Oliveira, distante 13,68 ao nordeste de esquina com a rua Altair Altemburg, confrontando-se ao noroeste, por onde faz frente e mede 14,12m, com a rua Alda Valente de Oliveira, ao nordeste, por onde mede 12,00m, com o prédio nº 37 da rua Alda Valente de Oliveira, de propriedade de Zilda Klumb Karnopp, ao sudeste, por onde mede 14,12m, com o prédio nº 130 da rua Altair Altemburg, de propriedade de Corinta Morales Paz; e ao sudoeste, por onde mede 12,00m, com José Carlos Senhorinha. Situado no quarteirão formado pelas Alda Valente de Oliveira, Altair Altemburg e João Neófito Barcelos da Fonseca.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total: R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2ª praça),
sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e
saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: contato@leiloariasmart.com.br

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio do proposta