

PROPOSTA DE PARCELAMENTO - LEILÃO JUDICIAL

3ª Vara Cível do Foro de Taubaté/SP

1009254-84.2019.8.26.0625

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leiloariasmart.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leiloariasmart.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL: IMÓVEL - Localização do Imóvel: Rua Dante Zanini, 300, P. Bandeirantes, Taubaté/SP, CEP 12051-240 - **Descrição do Imóvel:** PRÉDIO nº 300, e seu respectivo terreno designado Área A, correspondente a parte do lote 145 da Gleba B, do imóvel denominado PARQUE BANDEIRANTES, situado no bairro do Barranco, nesta cidade com frente para a Rua Dante Zanini, onde mede 5,00ms, com fundos correspondentes, onde confronta com o lote 162, por 25,00ms de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o prédio 296, e pelo lado esquerdo com o prédio nº 310, encerrando uma área de 125,00m² localizando-se no lado par da via de sua situação. **Av.2** É feita a presente para constar que o prédio nº 300 possui uma área construída de 54,00m², que deixou de constar quando da abertura da presente.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total: R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2ª praça),
sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e
saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: contato@leiloariasmart.com.br

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio da proposta