

matrícula

168.402

ficha

01

São Paulo, 05 de outubro de 2012

**IMÓVEL:** APARTAMENTO nº 15, localizado no 1º andar da Torre "A", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO ATUA MOOCA II", situado na rua Dom Bosco nº 206, no 16º SUBDISTRITO – MOOCA, com a área privativa de 43,060m² e a área comum de 14,845m², perfazendo a área total de 57,905m², correspondendo-lhes, individualmente, a fração ideal de 0,4461% no terreno e nas partes comuns do condomínio.

**CONTRIBUENTES** nºs 004.016.0001-7 / 0002-5 / 0003-3 / 0004-1 / 0005-1 / 0006-8 / 0007-6 / 0008-4 / 0009-2 / 0010-6 / 0027-0 / 0028-9 / 0029-7 / 0030-0 / 0031-9 / 0032-7 / 0033-5 / 0034-3 / 0035-1 / 0036-1 / 0037-8 e 0039-4 (área-maior).

**PROPRIETÁRIA:** LILIAN VICTOR MAKHLOUTA, libanesa, solteira, maior, agente administrativo, RG nº 34.488.406-5-SSP/SP e CPF/MF nº 304.344.478-70, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Brigadeiro Jordão nº 927.

**REGISTRO ANTERIOR:** Rs.76 (11/05/2011) e 471 (05/10/2012) da matrícula nº 155.347.

A (O) Escrevente:

Cristiano Fabiano  
ESCR. AUTÔNOMO

Av. 01, em 05 de outubro de 2012.

Conforme registro feito sob o nº 77, em data de 11/05/2011, na matrícula nº 155.347 desta serventia, o imóvel matriculado acha-se **gravado** com alienação fiduciária em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida de R\$68.057,75 (sessenta e oito mil, cinquenta e sete reais e setenta e cinco centavos), pagáveis na forma constante do título.

A (O) Escrevente:

Cristiano Fabiano  
ESCR. AUTÔNOMO

Av. 02, em 05 de outubro de 2012- (PRENOTAÇÃO nº 313.664 de 31/08/2012)

Matrícula aberta nesta data, nos termos do instrumento particular de 20/08/2012, que originou o registro da instituição condominial.

A (O) Escrevente:

Cristiano Fabiano  
ESCR. AUTÔNOMO

Av. 03, em 01 de abril de 2013 - (PRENOTAÇÃO nº 322.346 de 26/03/2013).

À vista do requerimento firmado em 25/03/2013 e do Apostilamento do Certificado de Conclusão n. 2012/85652-01, emitido pela Prefeitura da Capital em 25/03/2013, extraído do Processo n. 2013-0074156-9, procede-se a presente averbação para constar que, o "CONDOMÍNIO ATUA MOOCA II", do qual faz parte integrante o apartamento matriculado, tem entrada pelo n. 181, da rua Odorico Mendes.

(continua no verso)

matricula

168.402

ficha

01

verso

A (O) escrevente: -



Clécia R. de C. Arguello  
ESCREVENTE AUTORIZADA