

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 144.078, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 46, da QUADRA Nº 05, situado na Rua SP-15, no loteamento RESIDENCIAL ITAMARACÁ, nesta Capital, com área de 419,95m², medindo: 11,47m de frente pela Rua SP-15; 16,49m de fundo, dividindo com o lote nº 45; 25,85m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 47; 21,65m pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua SP-15; e, 7,07m de chanfrado. PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA ITAMARACÁ LIMITADA, com sede nesta Capital, na Av. Independência, nº 6.883, sobreloja, sala 1, Setor dos Funcionários, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.541.134/0001-45, conforme R-1-73.230, desta Circunscrição. Escr. 02. A Oficial.**

R-1-144.078: Goiânia, 29 de Abril de 2019. **Protocolo nº 241.938.** Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data 21/03/2019, no Lº nº 01069-N, às fls. nºs 044/047, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante e supra qualificada, **VENDEU** à Sra. **EDIVANES JERÔNIMO DO PRADO**, brasileira, divorciada, declara que não convive em união estável, maior e capaz, autônoma, portadora da CI nº 3.155.151-SSP-Go, inscrita no CPF/MF sob o nº 591.870.341-15, residente e domiciliada na Rua RIT 05, Lt. 46, Residencial Itamaracá, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 52.493,74. Escr. 02. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 12 de janeiro de 2023.

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362301112336726800133

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

..ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LUCIA MARIA VALADAO - 13/01/2023 11:49