

matrícula

400.379

ficha

01

São Paulo, 28 de agosto de 2013.

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 124, localizado no 12º andar, do BLOCO 55, integrante do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS ORQUÍDEAS", na Rua Jaracatiá, nº 165, Estrada dos Mirandas, nº 210, Rua Jaracatiá, nº 431, e Estrada de Campo Limpo, nº 6.056, antigo nº 2.200, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área útil de 51,715375m² e a área comum de 29,180971m², na qual acha-se incluída a área referente a 01 vaga indeterminada no estacionamento coletivo, localizado a nível do térreo do conjunto, destinada a guarda de 01 automóvel de passeio, perfazendo a área total de 80,896346m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,03434066% no terreno condominial. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 3379 na Matrícula nº 162.637 deste Serviço Registral.

CONTRIBUINTE:- 169.009.1616-2 em área maior.

PROPRIETÁRIA:- GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.405.508/0001-96, com sede nesta Capital na Avenida Paulista nº 1374, Sala Goldfarb 19, Bela Vista, São Paulo-SP.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 44, feito em 19/05/2010 na Matrícula nº 162.637 deste Serviço Registral.


Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.1/400.3790:- REFERÊNCIA

Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento nº 58/89 - Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.
Data da Matrícula.


Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.2/400.379: PENHORA (Prenotação 1.313.438 - 10/08/2020)

Pela certidão de 08 de agosto de 2020, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1011572-37.2017.8.26.0002) da ação de execução civil movida pelo CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS

- Continua no verso -

matrícula

400.379

ficha

01

verso

ORQUÍDEAS, CNPJ/MF nº 17.713.554/0001-39, em face de **GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, CNPJ/MF nº 11.405.508/0001-96, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$24.601,01, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 18 de agosto de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CELSO APARECIDO LEITE BARROSO:11331405807
Hash: F8B10AEF79549D0DCBCE7C0772EFA3FE
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.3/400.379: PENHORA (Prenotação 1.517.911 - 16/04/2024)

Pela certidão de 15 de abril de 2024, do Juízo de Direito da 31ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00336255020228260100) da ação de execução civil movida por **MARCIO BERNARDES**, CPF/MF nº 083.206.258-82, em face de **GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, CNPJ/MF nº 11.405.508/0001-96, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 17.539,87, tendo sido nomeado depositário o executado.

Data: 23/04/2024

*Selo digital: 111179321000000184654424D
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO
Hash: 1517911-A508025B-CE7C-4E13-92BB-5628564AE2D3*

**PARA SIMPLES COM CERTEZA
NÃO VALE COMO CERTEZA
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br