

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA**

Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121

Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979

Email: cartorio@segundoimoveis.com.br

**Bel<sup>a</sup> - MAISE CAMPOS SARLO**

Oficial



Valida aqui este documento



ONR

CNM: 005637.2.0002985-42

 <b>PODER JUDICIÁRIO</b>	<b>2º</b>	<b>OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS</b>
		BAHIA
	REGISTRO GERAL - ANO 2000.	<i>Rosalia Buzo dos Santos</i> Oficial Titular
MATRÍCULA Nº 2985 DATA 26.01.2000 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL CASA de nº 03, Rua Vênus, Lote 03, Quadra 06, Gravatá, situada em Camaçari/Ba., composta de dois ' ' quartos, sala, cozinha, sanitário e lavabo, com área construída de 32,906m <sup>2</sup> . e uma área Total de 200,00m <sup>2</sup> . <u>REGISTRO ANTERIOR: Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Mata de São João, sob Matrícula nº 5079. Dou Fé. O Oficial, <i>Rosalia Buzo dos Santos - Ofc</i></u>		
R.01/2985 - Nós Termos da CARTA DE ADJUDICAÇÃO, passada pela escrivã Raquel Maria Soares, assinada pela Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, M <sup>ª</sup> Virgínia Andrade F. Cruz, em 26 de Novembro de 1999, em favor do Banco Econômico S/A., em Liquidação Extrajudicial, extraída dos autos da Execução Hipotecária Nº 9.171/96, movida contra MANOEL BARBOSA DE LISBOA e EVANILDES ANCELMO DOS SANTOS LISBOA, brasileiros casados, ele industrial, ela do lar, CPF sob nºs. 371.717.555-68 e 440.260.135-53, respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Vênus, nº 03- Quadra 06, Lote 03 - Gravatá/Camaçari-Ba. Pelo valor de R\$6.381,07. O Imóvel objeto da presente Matrícula. Camaçari/Ba., 26 de Janeiro, de 2000. O Oficial, <i>Rosalia Buzo dos Santos - Ofc</i> DAJ. nº 055.604=100,00.		

C.20.10.0/88

Informação no gráfico de IPVA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8HY8-368R3-U5AQT-K5ERD>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





**rio**  
DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Valide aqui este documento



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA**

Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121

Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979

Email: [cartorio@segundoimoveis.com.br](mailto:cartorio@segundoimoveis.com.br)

**Bel<sup>a</sup> - MAISE CAMPOS SARLO**

Oficial



ri digital

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73. **CERTIFICO** mais que, o imóvel acima descrito, se encontra livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus, inclusive citações reais, pessoais e reipersecutórias. **CERTIFICO FINALMENTE** que o imóvel a que se refere a presente certidão pertence ao setor desta Circunscrição Imobiliária desde sua instalação em **05 de Novembro de 1991**, até a presente data. Do que dou fé.

Camaçari/BA, 23 de abril de 2026.

**Documento válido por 30 dias a partir da data de sua emissão, na forma do art. 764 do Provimento Conjunto CGJ/CCI no 015/2023 (Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia) e conforme Provimento no 136/2022 do CNJ.**

Pedido nº **143.517 de 23 de abril de 2026.**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Emolumentos R\$57,37 - Taxa Fiscal R\$40,74 - FECOM R\$14,49 - FEURB R\$ 1,19 - PGE R\$ 2,28 - FMMPBA

R\$1,19 - Def. Pública R\$1,52 Selo nº: 1446AB2599967S46BNRNFUU

Série/Nº do DAJE: 1446.002.180663

<p>Selo de Autenticidade Tribunal de Justiça do Estado da Bahia Ato Notarial ou de Registro <b>1446AB2599967</b> <b>S46BNRNFUU</b> Consulte: <a href="http://www.tjba.jus.br/autenticidade">www.tjba.jus.br/autenticidade</a></p>	
---	--

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8HYY8-368R3-U5AQ-T-K5ERD>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

