

PROPOSTA DE PARCELAMENTO - LEILÃO JUDICIAL

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

0003287-98.2018.8.26.0564

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leiloariasmart.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leiloariasmart.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL:

IMÓVEL - Localização do Imóvel: Estrada do Carmo, km35, Bairro da Pedra do Carmo, CEP 12980-000 – Joanópolis/SP - Descrição do Imóvel: UMA ÁREA DE TERRAS COM 145.200,00 METROS QUADRADOS, OU SEJA, 6 ALQUEIRES, SITUADA NO BAIRRO DA PEDRA DO CARMO, DO MUNICÍPIO DE JOANÓPOLIS, DESTA COMARCA DE PIRACAIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, que confronta com a Estrada Municipal; Sebastião de Moraes Leme; Francisco Amaro; e Vicente Pinheiro. // AV. 5 – Averbação para constar área total: 14,5000ha; mod. Rural: ha; n. mod. Rurais; mod. Fiscal: 24,0ha; n. Mod. Fiscais: 0,6041; f. Min parc.: 2,0ha; denominado: Sítio Ecológico, localizado no Bairro Pedra do Carmo, na cidade de Joanópolis-SP.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total: R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2ª praça),
sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e
saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: contato@leiloariasmart.com.br

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio da proposta