



REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOITUVA-SP

Livro 02 - Registro Geral

MATRICULA Nº 8.941
 Comarca de Boituva
 Estado de São Paulo
 Livro 02 - Registro Geral

MATRICULA Nº	8.941	02 de abril de 2013	Fls. 01
		Oficial	

IMÓVEL

LOTE DE TERRENO Nº 32, da Quadra "F", do Loteamento denominado "GSP Life Boituva", situado nesta cidade, no Bairro Água Branca, com a área total de 140,78m² (cento e quarenta metros e setenta e oito decímetros quadrados), com frente para a Rua Sete (07), lado par, medindo 7,15m (sete metros e quinze centímetros); do lado direito, de quem da rua olha para o lote, confronta-se com o lote nº 33, medindo 19,69m (dezenove metros e sessenta e nove centímetros); do lado esquerdo, de quem da rua olha para o lote, confronta-se com o lote nº 31, medindo 19,69m (dezenove metros e sessenta e nove centímetros); nos fundos confronta-se parte com o lote nº 23, medindo 0,71m (setenta e um centímetros) e parte com o lote nº 24 medindo 6,44m (seis metros e quarenta e quatro centímetros), somando 7,15m (sete metros e quinze centímetros). Cadastrado na Prefeitura Municipal sob a sigla nº 44121-31-12-0423-00-000.-

TÍTULO ANTERIOR:- Registro nº 07 da Matrícula nº 578, datado de 02 de abril de 2013 (Loteamento nos termos do artigo 18 da Lei nº 6.766/79), desta Serventia.-

PROPRIETÁRIA:- GSP LIFE BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, na AGC Novo Mundo, s/nº, Bairro Novo Mundo, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.331.503/0001-91.

Av.1.M. 8.941 :- PENHORA
(protocolo nº 47.862 – 26.07.2021)

Pela Certidão para Averbação de Penhora datada de 26 de julho de 2021, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, 1ª Vara desta cidade, expedida por meio eletrônico (ofício eletrônico), protocolada sob nº PH000377217 – Penhora Online, extraída dos Autos da Execução Civil (Número de Ordem 00013524320208260082), tendo como exequentes Ivan Simao Alves, inscrito no CPF/MF. sob nº 039.815.728-66, e Clotilde Modesto Alves, inscrita no CPF/MF. sob nº 042.527.918-13, em face da executada **GSP LIFE BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.331.503/0001-91; verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para a garantia da execução em epígrafe, no valor de R\$39.336,92 (trinta e nove mil, trezentos e trinta e seis reais e noventa e dois centavos), tendo sido nomeada como depositária GSP Life Boituva Empreendimentos Imobiliários Ltda; ficando referido documento arquivado na Serventia nesta data.- Boituva, 09 de agosto de 2021.- Jorge Luiz da Silva, O Substituto do Oficial:-
Selo Digital: 146522331000AV1M13038421N

Av.2.M. 8.941 :- PENHORA
(protocolo nº 47.863 – 27.07.2021)

Pela Certidão para Averbação de Penhora datada de 26 de julho de 2021, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, 1ª Vara desta cidade, expedida por meio eletrônico (ofício eletrônico), protocolada sob nº PH000377260 – Penhora Online, extraída dos Autos da Execução Civil (Número de Ordem 0001353-28.2020.8.26.0082), tendo como exequentes Marcio Bernardes, inscrito no CPF/MF. sob nº 083.206.258-82, e Daniella Fernanda de Lima, inscrita no CPF/MF. sob nº 278.199.888-51, em face da executada **GSP LIFE BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.331.503/0001-91; verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi

vide verso

MATRICULA Nº **8.941**

09 de agosto de 2021 / Fls. 01vº
Oficial

continuação

PENHORADO, para a garantia da execução em epígrafe, no valor de R\$4.977,69 (quatro mil, novecentos e setenta e sete reais e sessenta e nove centavos), tendo sido nomeada como depositária GSP Life Boituva Empreendimentos Imobiliários Ltda; ficando referido documento arquivado na Serventia nesta data.- Boituva, 09 de agosto de 2021.- Jorge Luiz da Silva, O Substituto do Oficial:-
Selo Digital: 146522331000AV2M13038521K

Av.3.M. 8.941 :- PENHORA
(protocolo nº 58.351 – 26.05.2023)

Pela Certidão para Averbação de Penhora datada de 26 de maio de 2023, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, 1ª Vara do Foro Central desta Comarca, expedida por meio eletrônico (ofício eletrônico), protocolada sob nº PH000467609 – Penhora Online, extraída dos Autos da Execução Civil (Número de Ordem 0001352-43.2020.8.26.0082), tendo como exequente **Ivan Simão Alves**, inscrito no CPF/MF. sob nº 039.815.728-66, em face da executada **GSP LIFE BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.331.503/0001-91, verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para a garantia da execução em epígrafe, no valor de R\$52.949,91 (cinquenta e dois mil, novecentos e quarenta e nove reais e noventa e um centavos), tendo sido nomeado como depositária GSP Life Boituva Empreendimentos Imobiliários Ltda; ficando referido documento arquivado na Serventia nesta data.- Boituva, 06 de junho de 2023.- Carlos Marcelo de Castro Ramos Mello, O Oficial Registrador:-
Selo Digital: 146522331000AV3M16523323F

**PARA SIMPLIFICAR CONSULTA
NÃO VALE COMO VALOR: R\$ 21,13**

disponibilizada
Livro 02 - Registro Geral
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Comarca de Boituva
Estado de São Paulo