



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA  
ESTADO DE SÃO PAULO

ITBI

Imposto sobre a Transmissão de Bens - Imóveis e de Direitos a eles relativos  
Guia de Recolhimento

<b>CARTÓRIO</b>	<b>GUIA</b>		
Nome: Município Natureza <b>Compra e Venda</b>	Emissão: <b>01/07/2024</b> Aviso: <b>2669</b> Nº Guia: <b>39193</b>		
<b>CONTRIBUINTE</b>			
Nome: <b>COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO</b> Endereço <b>AVENIDA ENG LUIZ CARLOS BERRINI, 550, CIDADE MONCOES - 4571925</b> Município <b>SAO PAULO</b>	CPF/CNPJ: <b>04.200.649/0001-07</b> UF: <b>SP</b>		
<b>TRANSMITENTE</b>			
Nome:			
<b>DADOS RELATIVO AO IMÓVEL</b>			
Inscrição Imobiliária: <b>19.014.052.00-0098648</b>	Ins. Ant.: Matricula: <b>10979 R7</b>		
Endereço: <b>FREI LUIS DE SOUZA, 0 - VILA DAS PALMEIRAS LOTE: 52 QUADRA:</b>			
Área do Terreno: <b>5.000,00</b>	Vlr. Venal Terreno: <b>147.416,57</b>	Vlr. Base Calc. Terreno: <b>147.416,57</b>	
Área da Construção: <b>544,24</b>	Vlr. Venal Construção: <b>443.485,69</b>	Vlr. Base Calc.: <b>443.485,69</b>	
	Vlr. Venal Excedente: <b>0,00</b>	Vlr. Base Calc. Excedente: <b>0,00</b>	
	Vlr. Venal Total: <b>590.902,26</b>	Vlr. Base Calc. Total: <b>590.902,26</b>	
<b>CALCULO DO ITBI</b>			
Vlr. Parte Financiada:	Aliq. Parte Financiada: <b>0,00</b>		
Vlr. Parte Não	Aliq. Parte Não: <b>0,00</b>		
Tipo de Pagamento: <b>Sem Financiamento</b>	Aliq. Sem Financiamento: <b>2,00</b>		
Fração (%): <b>100%</b>	Valor do Instrumento: <b>1.067.700,00</b>		
<b>RECEITA</b>			
Valor ITBI: <b>21.354,00</b>	Multa de 20%: <b>0,00</b>	Vencimento: <b>01/07/2024</b>	Total a Pagar: <b>21.354,00</b>
<b>OBSERVAÇÃO</b>			
ITBI para consolidação da propriedade fiduciária do bem imóvel localizado na Rua Frei Luis de Souza, nº 52, Lote 52, Recanto dos Palmares, Atibaia/SP, CEP 12949-763.			



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA  
DIVISÃO DE CONTROLE E RECEITAS IMOBILIÁRIAS

NOME/RAZÃO SOCIAL <b>COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO</b>		
EXERCÍCIO <b>2024</b>	PARCELA <b>1/1</b>	(=) VALOR PRINCIPAL <b>R\$ 21.354,00</b>
Nº INSCRIÇÃO / CÓDIGO <b>19.014.052.00-0098648 / 0375</b>		(+) MULTA
Aviso: <b>2024-200-2669</b>		
VENCIMENTO <b>01/07/2024</b>	(=)	

MENSAGEM  
**NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO**

NOSSO 3000011705933  
DATA 01/07/2024  
ID 28928291

VIA



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA  
DIVISÃO DE CONTROLE E RECEITAS IMOBILIÁRIAS

NOME/RAZÃO SOCIAL <b>COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO</b>		
EXERCÍCIO <b>2024</b>	PARCELA <b>1/1</b>	(=) VALOR PRINCIPAL <b>R\$ 21.354,00</b>
Nº INSCRIÇÃO / CÓDIGO <b>19.014.052.00-0098648 / 0375</b>		(+) MULTA
Aviso: <b>2024-200-2669</b>		
VENCIMENTO <b>01/07/2024</b>	(=)	

MENSAGEM  
**NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO**

NOSSO 300001170593  
DATA 01/07/2024  
ID BOLETO: 28928291

81650000213 3 54000375202 4 40701000030 2 00011705933 7

