

Banco Cashme	Data da solicitação 19/05/2026 16:04:00	Produto Diligência
Tipo de Inspeção Vistoria in loco	Nº da Proposta	Nº do Pedido
Matrícula 6.816	Nº Registro de Imóveis 2º Cartório de Registro de Imóveis	

Proponente(s)
[REDACTED]

Data da vistoria 20/05/2026	Prestadora Arcane	Inspetor [REDACTED]
---------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Local da vistoria
Estrada das Lágrimas, 980 - São José - São Caetano do Sul - SP - 09581300

O endereço do local divergiu do endereço do pedido?
Não

OCUPAÇÃO

OCUPAÇÃO

01 - O imóvel está ocupado? ☒ Sim	02 - Se sim, por quem? ☒ Locatário
03 - Informações pessoais do ocupante ou da pessoa acompanhante da Diligência (Nome, CPF, Telefone e E-mail) FRANCISCO VIANA (11) 98810-0678	04 - Informações do Imóvel Trata-se de uma edificação unifamiliar mista.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS

01 - O imóvel apresenta alguma patologia? Descreva abaixo e registre em fotos. -	02 - Imóveis Comerciais - Preencher resposta ou N/A. É um pet center.
--	---

CONSIDERAÇÕES FINAIS

OBSERVAÇÕES

01 - Observações de Diligência

O locatário informa que também mora no imóvel. Ele comprou a parte do comércio, mas ainda paga aluguel.



Identificação avaliando



Fachada avaliando



Placa da rua



Vista da rua



Vista da rua



Vizinho direito



Vizinho direito identificação



Vizinho esquerdo



Vizinho esquerdo identificação